

Số: 276/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 10 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành tài sản thi hành án

- Kính gửi: 1. Ông Vi Văn Quán - Sinh năm 1990, địa chỉ: thôn Vật Ngoài, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
Hiện đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam Ngọc Lý, Cục C10, Bộ Công an
2. Bà Phan Thị Bắc - Sinh năm 1984.
Địa chỉ: thôn Vật Ngoài, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
3. Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank)
Địa chỉ: Số 89, đường Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 13/2019/DSST ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 24/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2020 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 22/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2007199/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 01/9/2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về việc giảm giá tài sản lần 4;

Căn cứ Công văn số 69/CV-DHL ngày 05/3/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh DHL về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá ngày 05/3/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn và người mua được tài sản bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người phải thi hành án và người được thi hành án biết về việc bán đấu giá thành tài sản thi hành án như sau:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 64/2020/HĐDV-DHL ngày 18/9/2020 giữa Công ty đấu giá Hợp danh DHL và Chi cục Thi hành án dân

sự huyện Lục Ngạn về việc bán đấu giá tài sản kê biên là quyền sử dụng diện tích 1.461,3m² đất (trong đó, đất ở 90m² và đất vườn 1.371,3m²) và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất: thôn Vặt Ngoài, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 773292, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng số 00113 QSDĐ/Số 289/QĐ-UB (H) ngày 29/6/2001 của UBND huyện Lục Ngạn mang tên ông Vi Văn Quán.

Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản: **1.006.415.410đ** (*Một tỷ, không trăm linh sáu triệu, bốn trăm mười lăm nghìn, bốn trăm mười đồng*).

Sau khi ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, Công ty đấu giá Hợp danh DHL đã thực hiện niêm yết, thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, triển khai quy trình đấu giá theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá thành vào ngày 05/3/2021.

- Khách hàng trúng đấu giá: Hoàng Tiên Vũ, giấy CMND số 122006337 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 22/11/2019.

Địa chỉ: Số 186, đường Thân Cảnh Phúc, tổ Cung Nhượng 2, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Giá trúng đấu giá: **1.008.000.000đ** (*Một tỷ, không trăm linh tám triệu đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người phải thi hành án và người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Dương Văn Phúc